

SCHEDA DI CONTROLLO E MANUTENZIONE IMPIANTO		Ditta	
IMPIANTO N.:		Operatore n. 1	
NOMINATIVO IMPIANTO:		Operatore n. 2	
MESE DI RIFERIMENTO:/.....	Operatore n. 3	
		Operatore n. 4	

COD. CONTR.	DESCRIZIONE	PERIODICITA'	ESITO DEL CONTROLLO				NOTE
			1° VISITA		2° VISITA		
		DATA	NEG.	POS.	NEG.	POS.	

01:00	A VISTA						
01:01	Verifica del buon funzionamento dell'impianto	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
01:02	Verifica funzionamento elettropompe	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
01:03	Effettuare ispezione visiva delle normali condizioni operative	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
01:04	Verifica che non ci siano perdite di fluidi e rumori anomali	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
01:05	Controllo visivo dello stato generale delle pompe e dei componenti asserviti	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
01:06							
01:07							

02:00	MECCANICI						
02:01	Prova inserimento elettropompe	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
02:02	Controllo tenuta premistoppa pompe	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
02:03	Operazione di intercambio delle pompe	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
02:04	Esecuzione di cicli di apertura/chiusura ed eventuale lubrificazione delle valvole	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
02:05	Controllo cuscinetti e parti rotanti delle pompe	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
02:06	Verifica pressostati e termostati	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
02:07	Verifica presenza e leggibilità delle targhette a bordo macchina	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
02:08	Misura prevalenza a mezzo manometri su tubazioni di mandata e aspirazione	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
02:09	Controllo stato delle tubazioni	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
02:10	Controllo e pulizia valvole di non ritorno e o di fondo, apertura del corpo valvola, controllo del battente e della tenuta idraulica	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	

03:00	ELETTRICI						
03:01	Controllo corretta segnalazioni allarmi	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:02	Controllo efficienza telecontrollo	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:03	Invio report controllo e esito via telematica con apparecchiature elettroniche	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:04	Verifica eventuali anomalie fronte quadro	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:05	Controllare assorbimento elettrico dei motori	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:06	Verifica taratura termici, controllo funzionamento	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:07	Verifica contattori di potenza e rele ausiliari	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:08	Controllo degli automatismi di avvio (galleggianti sonde)	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:09	Pulizia degli automatismi di avvio (galleggianti sonde)	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:10	Controllo alimentazioni elettriche e collegamenti alle unità di controllo	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:11	Controllo senso di rotazione delle pompe	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:12	Controllo funzionale degli asservimenti elettrici dei servocomandi (tarature, controlli, etc.)	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:13	Prove di funzionalità con simulazione dei livelli e controllo delle sequenze a quadro	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	

03:14	Pulizia bulbi e cavi da eventuali incrostazioni	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:15	Verifica connessioni impianto di terra e/o equipotenziale	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:16	Verifica funzionamento interruttori differenziali mediante testo di prova	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:17	Controllo efficienza segnalatori ottici e/o acustici	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:18	Verifica degli elementi isolatori (fessurazioni, tracce di scariche superficiali)	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:19	Controllo mantenimento isolamento elettrico ove previsto	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:20	Controllo mantenimento grado di protezione IP	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:21	Controllo serraggio morsetti, bulloni e viti	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:22	Verifica strumentale dei parametri elettrici di funzionamento dei motori e raffronto con i dati di targa	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:23	Verifica coordinamento delle protezioni contro il sovraccarico	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:24	Verifica coordinamento delle protezioni contro i corto circuiti	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:25	Verifica integrità e leggibilità delle eventuali targhette identificative degli apparecchi, circuiti, quadri, etc.	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
03:26	Prova strumentale tempi intervento interruttori differenziali	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	

04:00	VASCA						
04:01	Controllo e pulizia delle griglie e caditoie di raccolta poste ai margini della sede stradale/marciapiedi, mediante aspirazione	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
04:02	Controllo e pulizia filtri e cestelli da sedimenti o materiale vario se necessario, mediante aspirazione dei fanghi, detriti, foglie	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
04:03	Controllo e pulizia condutture di immissione e scarico da sedimenti o materiale vario se necessario, mediante aspirazione	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
04:04	Controllo e pulizia vasca da sedimenti o materiale vario se necessario, mediante aspirazione dei fanghi, detriti, foglie e	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
04:05	Pulizia vasche con acqua in pressione	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
04:06	Verifica della setticità delle acque con prelievi a campione ed analisi di laboratorio per accertare mantenimento limiti prefissati	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
04:07	Controllo livelli	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	

05:00	GRUPPI ELETTROGENI						
05:01	Prova a vuoto	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:02	Controllo accensione automatico	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:03	Verifica livello carburante gruppo elettrogeno	15 GIORNI	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:04	Verifica del livello dell'acqua al radiatore del gruppo elettrogeno ed eventuale rabbocco/sostituzione	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:05	Verifica dell'acido delle batterie del gruppo elettrogeno ed eventuale rabbocco/sostituzione	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:06	Controllo funzionamento gruppo elettrogeno a seguito di verifica del livello dell'olio motore, della tensione delle cinghie, della	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:07	Rabbocco/sostituzione dell'olio motore secondo il programma fornito dalla casa costruttrice e secondo le prescrizioni dei	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:08	Lubrificazione e ingrassaggio delle parti meccaniche	MENSILE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	

06:00	EDILI E PERTINENZE						
05:01	Controllo e sistemazione discattacamnto intonaco vasca, locali e pertinenze	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:03	Contro e sistemazione imbiancatura locali e pertinenze	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:04	Pulitura locali e pertinenze dell'impianto	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:05	Controllo e verniciatura di infissi e recinzioni dell'impianto	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:06	Controllo e sistemazione recinzioni impianto	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:07	Controllo e riparazione serrature, cerniere, sportelli, porte, finestre, lapidi, ecc. opere in ferro varie	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:08	Controllo e verniciatura, sportelli, porte, finestre, lapidi, ecc. opere in ferro varie	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:09	Riverniciatura delle parti che presentano segni di usura o ruggine	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	
05:10	Pulizia di carattere generale delle carpenterie	SEMESTRALE	NEG.	POS.	NEG.	POS.	