

Comune di Castellazzo Bormida

(Provincia di Alessandria)

Verbale del Revisore unico dei conti

N. 50 del 27 febbraio 2026

Oggi ventisette febbraio duemilaventisei (27/02/2026) alle ore 13:30, presso il proprio Studio professionale corrente al civico 22 di Corso Guglielmo Marconi di Gravellona Toce (VB), è presente il Dott. Francesco Roman, revisore unico dei conti del Comune di Castellazzo Bormida nominato con delibera consiliare n. 13 del 1° giugno 2024. -----

o o o o o o o o o o o o

Parere in merito alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente ad oggetto <<ART. 228 COMMA 3 D.LGS. N. 267/2000 S.M.I. - RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025 - APPROVAZIONE CONSEGUENTE DECIMA VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 - SECONDA VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026/2028 ED AL D.U.P. 2026/2028 - TERZA VARIAZIONE DI CASSA 2026>> (rif. art. 239, comma 1, lett. b), n. 2 del TUEL) -----

Si premette che con tre e-mail spedite il 24 febbraio 2026 fra le ore 12:26 e le ore 12:33, il Responsabile dei Servizi finanziari, Dott. Giorgio Marengo, gli ha inviato¹: -----

<<la bozza di delibera di Giunta comunale afferente il riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2025 e le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa; -----

la scansione dei pareri di regolarità Tecnica e Contabile firmati dai Responsabili di Servizio. -----

Tutti gli allegati alla proposta di delibera ossia: -----

Allegato A) dettaglio delle operazioni di riaccertamento. -----

Allegati B) e C) elenco dei residui attivi e passivi dopo il riaccertamento. -----

Allegato D) che riassume tutte le variazioni conseguenti l'attività di -----

¹ Tutti i documenti di seguito citati vengono conservati nelle carte di lavoro di questo Revisore. -----

riaccertamento ordinario dei Residui attivi e passivi, le quali hanno determinato la costituzione del fondo pluriennale vincolato di parte spesa anno 2025 e, conseguentemente, del fondo pluriennale vincolato di parte entrata anno 2026. -----

Allegati E1) ed E2) dettaglio delle variazioni agli esercizi 2025 e 2026 conseguenti alle operazioni di riaccertamento. -----

Allegato F) variazioni di cassa all'esercizio 2026. -----

Allego infine prospetti (non allegati formali all'atto): -----

- dei residui attivi conservati a bilancio relativi agli anni 2021 e precedenti (oltre il triennio); -----

- di dettaglio degli accertamenti conservati e considerati di dubbia esigibilità>>. -----

Tutto ciò premesso, -----

➤ esaminati i documenti pervenutigli, con specifica attenzione a tutti i residui attivi precedenti l'anno 2022 ed alle motivazioni indicate nel prospetto <<dei residui attivi conservati a bilancio relativi agli anni 2021 e precedenti (oltre il triennio)>> per ciascuna posta ivi contenuta; -----

➤ rilevato quanto al residuo attivo di euro 317.057,13 dell'anno 2011 (capitolo 96001, accertamento 76301) che il Dott. Giorgio Marengo, richiesto di fornire una relazione sul medesimo, con e-mail del 27 febbraio 2026, ore 13:03, gli ha comunicato: <<con la presente relazione sul residuo attivo in oggetto ad oggi conservato nella proposta di deliberazione afferente il Riaccertamento Ordinario 2025. La somma di euro 317.057,13 è l'importo ad oggi non ancora richiesto in erogazione alla Cassa Depositi e Prestiti in relazione al contratto di mutuo a tasso fisso n. 4554860 stipulato a fine 2011 per complessivi euro 598.670,00 per la costruzione di una nuova Palestra Comunale. Io ero arrivato per mobilità al Comune di Castellazzo Bormida - quale Responsabile di Servizio - dal mese di aprile di quello stesso anno e portai avanti la programmazione che mi era stata lasciata dalla precedente collega. Mentre nel 2012 procedevano gli adempimenti per dare corso all'opera sopravvenne (se non sbaglio fu la legge di bilancio 2013) l'applicazione del patto di stabilità anche per i piccoli comuni (sotto i 5000 ab.). A quel punto mi resi conto che le di-

mensioni economiche dell'opera erano tali che (essendo la stessa finanziata prevalentemente con mutuo) sarebbe stato impossibile restare nei saldi del patto e di ciò informai l'Amministrazione. Peraltro il cammino dell'opera non sembrava ancora del tutto compromesso in quanto all'epoca si prospettavano delle deroghe per i c.d. Enti Virtuosi nei quali contavamo di rientrare; ma anche queste deroghe ebbero poi, nei fatti, ridottissima portata (a quanto ricordo). Dopo alcuni anni la successiva evoluzione della normativa sul patto aprì la strada all'utilizzo delle risorse da mutuo, nel frattempo l'Amministrazione era cambiata quindi la realizzazione della Palestra come originariamente concepita fu momentaneamente accantonata rispetto ad altre priorità. Nel 2017 una quota di 120.000,00 del mutuo suddetto fu devoluta a diverso utilizzo per interventi di manutenzione straordinaria strade, le spese furono pagate, le somme furono richieste in erogazione alla Cassa. Tra la fine 2018 e 2019 la quota rimanente di mutuo fu destinata alla realizzazione della nuova palestra concepita però con una diversa progettazione, meno costosa della precedente. La costruzione dell'opera ed i relativi pagamenti si conclusero nel 2021 a quel punto sarebbero rimaste solo da fare le richieste di erogazione alla cassa Ora occorre considerare alcuni aspetti: 1) la situazione dell'Ente negli anni era cambiata complice anche l'applicazione dei limiti del patto che avevano imposto un cammino virtuoso e di risparmi anche ad Enti che, come il nostro, non si trovavano in difficoltà di bilancio. Quindi nel 2021 e così fino ad oggi, come risulta dai vari rendiconti e dalla bozza di riaccertamento ordinario 2025, l'Ente dispone di una buona condizione di cassa che non rende urgente riscuotere le liquidità giacenti presso la cassa. 2) d'altro canto gli interessi sulle somme giacenti presso la Cassa DDPP. hanno avuto una brusca impennata, permettendomi di incassare molto di più di quanto le stesse somme avrebbero generato se fossero state riscosse dall'Ente: euro 16.826,14 nel 2024 euro 10.897,68 nel 2025 (dopo aver riscosso nel 2024 dalla Cassa circa 150.000 euro a valere sul mutuo) ad oggi euro 3.328,54 nel 2026 Considerato questo contesto ho ritenuto di ritardare le domande di erogazione perchè l'evolversi della situazione aveva generato per l'Ente una maggiore Entrata. Quanto sopra riassume in estrema sintesi le ragioni per

le quali ad oggi risulta conservato il suddetto residuo attivo che, ovviamente, è di piena esigibilità>>; -----

➤ rilevato, altresì, in relazione ai seguenti residui attivi: -----
accertamento 2025 numero 23992 di euro 16.573,70; -----
accertamento 2025 numero 23993 di euro 5.709,60; -----
entrambi al capitolo 1580/01, il cui oggetto è il recupero di spese per l'intervento sostitutivo da parte dell'Ente dell'amianto dal tetto dell'edificio della locale SOMS, in danno di quest'ultima, che appare appropriato considerare questi crediti di dubbia esigibilità²; -----

➤ rilevato, inoltre, quanto all'accertamento reimputato 69/2026 di euro 127.716,70, il cui oggetto è anch'esso il recupero di spese per l'intervento sostitutivo da parte dell'Ente dell'amianto dal tetto dell'edificio della locale SOMS, in danno di quest'ultima, che appare appropriato, per gli anzidetti motivi, orientare l'applicazione futura dell'avanzo di amministrazione 2025 a bilancio 2026 considerando anche questo importo come se fosse di dubbia esigibilità, operando conseguentemente; -----

➤ esaminato il testo della proposta di deliberazione di Giunta Comunale inviategli; -----

➤ preso atto che in detta proposta (allegata a questo verbale sotto la lettera "A") viene dato atto (cfr. pagina n. 2 e n. 3): <<che nell'ambito delle operazioni propedeutiche alla formazione del Rendiconto **2025**, il Responsabile del Servizio Finanziario, ha:... avviato la ricognizione dei Residui attivi e passivi al 31/12/2025, in collaborazione con il Segretario Comunale ed i Responsabili di Servizio, ai fini del loro riaccertamento, richiedendo contestualmente la verifica sulla sussistenza di fattispecie costituenti debiti fuori bilancio o passività potenziali... - i Responsabili di servizio, per i residui attivi e passivi di rispettiva competenza, hanno provveduto a trasmettere al Servizio Finanziario i risultati dell'attività di ricognizione svolta; - il Responsabile di Servi-

² La quanto meno dubbia esigibilità dei crediti deriva dalla circostanza che il debitore non ha risposto ai provvedimenti del Comune che intimavano di effettuare la sostituzione dell'eternit dal tetto dell'edificio di sua proprietà, si ritiene per mancanza di adeguate disponibilità finanziarie, costringendo l'Amministrazione comunale ad un intervento a tutela della pubblica incolumità in danno del debitore stesso. -----

zio ha conseguentemente raccolto e collazionato tutte le segnalazioni ricevute dai Servizi comunali, e quelle di propria competenza, raccogliendole nell'unico prospetto **allegato sub A)** alla presente deliberazione e contenente il dettaglio dei singoli residui attivi e passivi, con l'indicazione dell'esito del riaccertamento (mantenimento, economia, re-imputazione) e delle ragioni hanno determinato tali scelte. - all'interno del suddetto elenco per ciascun residuo attivo e passivo è esposto (all'interno di apposita colonna) il Responsabile del Servizio cui fa capo la gestione del capitolo di appartenenza del residuo stesso. con la sottoscrizione dell'unico prospetto **allegato sub. A)** il Segretario Comunale ed i Responsabili di Servizio hanno così formalizzato tra la redazione e trasmissione delle risultanze delle proprie operazioni di riaccertamento>>; -----

➤ assunte informazioni dal Dott. Giorgio Marengo nel corso della audio video conferenza svoltasi sulla piattaforma Zoom nella odierna mattinata 2026; -----

➤ rilevato che: -----
le variazioni al bilancio 2026/2028, annualità 2026, conseguenti al riaccertamento ordinario dei residui 2025, risultano coerenti con il raggiungimento degli obiettivi previsti dalla normativa sul pareggio di bilancio; -----

le variazioni di sola cassa afferenti l'esercizio 2026 risultano tali da assicurare il conseguimento di un fondo finale di cassa non negativo; ---

➤ visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica ex art. 49 TUEL rilasciati dal Segretario comunale e da ogni Responsabile di servizio interessato (cfr. allegato "B" a questo verbale); -----

➤ visto, altresì, il parere favorevole di regolarità contabile ex art. 49 TUEL rilasciato dal Responsabile del Servizio finanziario/tributi (cfr. allegato "B", citato); -----
esprime -----

PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO

al recepimento delle seguenti raccomandazioni: -----

a) considerare i seguenti residui attivi: -----
accertamento 2025 numero 23992 di euro 16.573,70; -----

accertamento 2025 numero 23993 di euro 5.709,60; -----
come crediti di dubbia esigibilità; e -----

b) considerare l'accertamento reimputato 69/2026 di euro 127.716,70,
orientando l'applicazione futura dell'avanzo di amministrazione 2025 a
bilancio 2026 considerando anche questo importo come se fosse di dubbia
esigibilità, operando conseguentemente; -----

in ordine all'approvazione della proposta di deliberazione di Giunta
Comunale avente ad oggetto <<ART. 228 COMMA 3 D.LGS. N. 267/2000 S.M.I. -
RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI PER L'ESERCIZIO
FINANZIARIO 2025 - APPROVAZIONE CONSEGUENTE DECIMA VARIAZIONE AL BILANCIO
DI PREVISIONE 2025 - SECONDA VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE
2026/2028 ED AL D.U.P. 2026/2028 - TERZA VARIAZIONE DI CASSA 2026>> (cfr.
allegato A, citato). -----

o o o o o o o o o o o o

La stesura del verbale termina a questo punto, alle ore 15:35, previa
sottoscrizione digitale del medesimo, dandosi atto che lo stesso riassume
il lavoro svolto dallo scrivente anche nella giornata del 25 febbraio
2026 e nella mattinata odierna. -----

Un esemplare del verbale verrà trasmesso entro la giornata odierna al
protocollo dell'Ente mediante spedizione tramite posta elettronica certi-
ficata all'indirizzo castellazzobormida@legalmail.it. -----

L'Ufficio destinatario è incaricato di inviarlo tempestivamente: -----

- al Sig. Sindaco; -----
- al Sig. Presidente del Consiglio Comunale; -----
- al Sig. Segretario Comunale; -----
- al Responsabile dei Servizi finanziari Dott. Giorgio Marengo (anche
perché lo conservi agli atti dell'Ufficio). -----

Il Revisore unico

Dott. Francesco Roman

Firmato digitalmente